

Эксперт: Коммерческая Замоскворечье
Телефон: +7 (925) 010-47-97
e-mail: 4797@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
Офис на Новослободской
Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 222975

РОССИЯ, МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, ДМИТРОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ, ПОСЁЛОК
РЫБНОЕ, 40

Сдается помещение свободного назначения
612 000 рублей

Предлагается в аренду торговое помещение общей площадью 680 квадратных метров. Местоположение: Московская область, Дмитровский городской округ, посёлок Рыбное, дом 40. Высокая проходимость: расположение в густонаселённом жилом массиве обеспечивает постоянный поток потенциальных клиентов. Развитая инфраструктура: в непосредственной близости находятся остановка общественного транспорта, колледж, высшее учебное заведение, школа и детский сад. Удобный доступ: помещение расположено на втором этаже торгового здания, что обеспечивает лёгкий доступ для посетителей и сотрудников.

Возможное
назначение

магазин, кафе/ресторан, бытовые услуги, мастерская, ресторан, коммерция, спа салон, бытовая техника, интернет магазин, клиентский офис, клиника, косметика, косметология, маникюр, массажный салон, рабочий кабинет, свободное назначение, услуги, учебный центр, частная практика

Тип сделки	Аренда	Минимальный срок	11
Тип недвижимости	Коммерческая	аренды	
Подтип	ПСН	Вход	Общий с улицы
Метро	Лобня	Тип договора	Прямая аренда
Путь до метро	На автомобиле	Тип здания	Нежилое
Время до метро	46 мин.	Период оплаты	месяц
Этаж	2	Форма налогообложения	НДС включен
Этажей	2	Электрическая мощность	70 кВт
Высота потолков	4 м.	Количество мокрых точек	1
Общая площадь	680 м²	Отопление	Центральное
Предоплата	1 месяц	Вентиляция	Приточная
Залог	100 %	Кондиционирование	Центральное
Срок аренды	длительный срок	Пожаротушение	Сигнализация
Тип здания	Административное	Добавлено	2025-11-12 09:42:54

